



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
городской округ Домодедово, с. Успенское
(Аукционная комиссия)

Московская область

26.01.2023

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ДО/22-3009

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
городской округ Домодедово, с. Успенское

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000002997**).

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание: Спальный корпус

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, село Успенское, стр. 100

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0090203:375

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, от 20.04.2004, № 50-01/28-02/2004-195

Площадь, кв.м: 4 540,4

Этажность: 2, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Приемно-медицинский корпус

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г Домодедово, с Успенское

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0090203:408

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, от 20.04.2004, № 50-01/28-02/2004-193

Площадь, кв.м: 368,7

Этажность: 1

ОБЪЕКТ 3: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Домодедовский район, с. Успенское, детский оздоровительный лагерь

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48733

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, от 21.01.2004, № 50-01/28-02/2004-19

Площадь, кв.м: 766,5

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 52

ОБЪЕКТ 4: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Домодедовский район, с. Успенское, детский оздоровительный лагерь

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48807

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, от 21.01.2004, № 50-01/28-02/2004-18

Площадь, кв.м: 397,4

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 52

ОБЪЕКТ 5: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Домодедовский район, с. Успенское, детский оздоровительный лагерь

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48812

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, от 21.01.2004, № 50-01/28-02/2004-20

Площадь, кв.м: 763,6

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 52

ОБЪЕКТ 6: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Домодедовский район, с. Успенское, детский оздоровительный лагерь

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48890

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, от 20.04.2004, № 50-01/28-02/2004-196

Площадь, кв.м: 67,2

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 32

ОБЪЕКТ 7: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Домодедовский район, с. Успенское, детский оздоровительный лагерь

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0000000:48950

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, от 20.04.2004, № 50-01/28-02/2004-194

Площадь, кв.м: 203,7

Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 19

ОБЪЕКТ 8: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, с. Успенское

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0090203:849

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово» Московской области, собственность, от 30.05.2016, № 50-50/028-50/028/008/2016-8658/1

Площадь земельного участка, кв.м: 66 425

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: туристическое обслуживание

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ:

Начальная цена продажи: **37 540 500,00 руб.** (Тридцать семь миллионов пятьсот сорок тысяч пятьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **1 877 025,00 руб.** (Один миллион восемьсот семьдесят семь тысяч двадцать пять руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **7 508 100,00 руб.** (Семь миллионов пятьсот восемь тысяч сто руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **3 ЧЕЛ.**; «ПРОТИВ» - **0 ЧЕЛ.**:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____